**Уважаемые депутаты, уважаемые жители!**

**Характеристика района**

Алтуфьевский район расположен в западной части Северо-Восточного округа г. Москвы и занимает 325 га. Основную площадь района занимает промышленная зона - 91 га, жилая застройка - 77 га. В районе имеется зеленая зона с прудом и прилегающим к нему сквером, всего около 5 га.

Основная транспортная магистраль района: Алтуфьевское шоссе. С запада территорию района ограничивает Савеловское направление железной дороги (станция «Бескудниково»).

**На территории района расположены**

В районе работают 2 Государственных Бюджетных образовательных учреждения, объединяющих 6 школ и 8 детских дошкольных учреждений. Наряду со школами в районе функционирует ГБОУ СПО Политехнический колледж им. Овчинникова, ГОУ СПО Колледж автомобильного транспорта № 9.

В районе работает 2 Государственных бюджетных учреждения здравоохранения: детская поликлиника № 125 и взрослая ­поликлиника филиал 1 Диагностического центра № 5.

В районе имеется библиотека, Государственное бюджетное учреждение «Досугово-спортивный центр «ЭПИ – Алтуфьево» и 5 спортивных и досуговых некоммерческих организаций.

На территории Алтуфьевского района расположено 115 жилых домов.

Работа управы района строится в соответствии с разработанной и утвержденной программой социально-экономического развития района, в основу которой положены Постановления Правительства Москвы, направленные на перспективное развитие города, округа, района.

**Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012   
№ 614-ПП "Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и перемещения таких объектов" и на основании решения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства в 2018 году в районе было демонтировано **172 незаконно размещенных объектов**, из них: три автостоянки (Бибиревская ул., вл.15, Бибиревская ул., вл. 3, Алтуфьевское ш., вл. 62В), автосервис, расположенный на территории автостоянки, металлические ограждения, газовая заправка.

Освобожденные земельные участки от гаражей, включены в план работ по благоустройству для организации гостевых парковок в 2019 году, кроме Бибиревской ул., вл. 15. По просьбе жителей было принято решение на месте снесенных гаражей устроить газон, работы по устройству газона выполнены в 2018 году.

**Транспорт и дорожно-транспортная инфраструктура**

За 2018 год Окружной комиссии по безопасности дорожного движения по Алтуфьевскому району положительно рассмотрено и принято 3 решения по мероприятиям, направленных на улучшение транспортной ситуации в районе.

В соответствии с принятыми решениями Окружной комиссии, с целью безопасности пешеходов в районе установлены искусственные дорожные неровности (ИДН) на внутри дворовом проезде по адресу: Костромская ул., д. 18.

Выполнены работы по установке дорожного знака особых предписаний 5.21 «Жилая зона» на межквартальном проезде, ограниченного улицами Костромская и Бибиревская.

Запланированы работы по организации двух наземных пешеходных переходов на улично-дорожной сети по адресам: проезд Черского, вл.13 и вл.15. Установка знаков «Пешеходный переход» и нанесение разметки по указанным адресам будет выполнено до 1 июля 2019 г.

Кроме того, в рамках реализации Комплексной схемы организации дорожного движения (далее - КСОДД) в 2018 году выполнены мероприятия направленные на улучшение транспортной ситуации в районе на шести объектах улично-дорожной сети.

В рамках запланированных мероприятий были выполнены следующие работы.

**Инженерная улица:** устройство пешеходного перехода (Инженерная ул., вл. 8), устройство дорожек с асфальтовым покрытием (Инженерная ул., вл. 8, 11, 13), замена бортового камня (Инженерная ул., вл. 8), устройство ограждений (Инженерная ул., вл 5, к. 1, вл. 16, вл. 8), устройство парковочных карманов на 10 м/мест с техническим тротуаром (Инженерная ул., вл. 11, вл. 13, вл. 30-32), Асфальтирование участка остановочного пункта (Инженерная ул., вл. 12).

**Бегичева улица:** Замена бортового камня (Бегичева ул., вл. 21Б), устройство ИДН (Бегичева ул., вл. 21Б).

**Проезд Черского:** Устройство парковочных карманов на 10 м/мест с техническим тротуаром (Черского пр., д. 15).

**Путевой проезд:** Устройство пешеходного перехода (Путевой пр., вл. 2), установка ИДН (Путевой пр., вл. 12), удлинение парковочных карманов на 2 м/м. (Путевой пр., вл. 36-38), уширение площадки остановочного пункта (заезд, посадочные площадки) с устройством асфальтового покрытия и заменой бортового камня (Путевой пр., вл. 2, вл.12), устройство дорожки с асфальтовым покрытием и заменой бортового камня (Путевой пр., вл. 2), ремонт газонов (Путевой пр., вл. 2).

**Стандартная улица:** Устройство тротуаров с асфальтовым покрытием, установкой борт камня (Стандартная ул., вл. 6, вл. 13, стр. 7), установка ИНД (Стандартная ул., вл. 4, стр. 2) , демонтаж металлического ограждения (Стандартная ул., вл. 4), замена бортового камня (Стандартная ул., вл. 5-7, вл. 6), устройство ограждений (Стандартная ул., вл. 4), устройство парковочных карманов на 19 м/мест (Стандартная ул., вл. 7, вл. 13),устройство двух наземных пешеходных переходов (Стандартная ул., вл. 5-7, вл. 6).

**Дублер Алтуфьевского шоссе, вл. 50-52:** Устройство тротуара с асфальтовым покрытием, ремонт газонов.

**Строительство**

На территории района продолжается строительство трех объектов, начатое в период 2016-2018 г.г. по следующим адресам:

1. Строительство **легкоатлетического манежа по Инженерной улице, вл. 5А**. Срок ввода объекта в эксплуатацию сентябрь 2020 года.

В новом 3-х этажном здании общей площадью 11 тыс.190 кв. м., будет размещаться **крытый легкоатлетический манеж**, предназначенный для проведения физкультурно-оздоровительных, тренировочных занятий по легкой атлетике и занятий общей физической подготовкой с учащимися спортивной школы, а также соревнований городского уровня.

2. По индивидуальному проекту группы компаний «МИЦ» строительство **20-ти** этажного комплекса «Барбарис», общей площадью 26 885 кв. м. **по Бибиревской улице, вл. 4**, срок ввода объекта в эксплуатацию - декабрь 2019 года.

Комплекс «Барбарис» включает два односекционных монолитных дома на 345 апартаментов, соединенных между собой общей входной группой на первом этаже, с подземным паркингом на **60** машиномест. На придомовой территории комплекса будут предусмотрены места для отдыха, детская игровая площадка, благоустроенные зеленые зоны и открытая автостоянка на **18** машиномест.

3.**По Алтуфьевскому шоссе, вл. 77** на территории Храмового комплекса с храмом во имя "Торжества Православия" строительство дома Причта. Срок ввода объекта в эксплуатацию октябрь 2019 года.

Кроме того, с июля 2018 года в районе наконец-то началась реконструкция кинотеатра «МАРС» по адресу: Инженерная ул., вл. 1. Застройщиком данных работ является ООО «Эдисонэнерго».

Открытие многофункционального культурного центра шаговой доступности «МАРС» запланировано на июль 2020 года.

Планируется возведение нового здания с благоустройством прилегающей территории. Общая площадь 3-этажного здания с подземным этажом после реконструкции составит порядка 8,0 тыс. кв. м.

В обновленном «Марсе» появятся торговые, бытовые и досуговые помещения для жителей ближайших кварталов.

Серьезное беспокойство вызывает строительство односекционного, 17-этажного жилого дома на 128 квартир с инженерной подготовкой территории и перекладкой инженерных коммуникаций по адресу: район Алтуфьевский, мкр. 1-2, корпус 71 по улице Стандартная. Сроки реализации данного проекта сильно затянулись. По сведениям заказчика Казенного предприятия города Москвы «Управление гражданского строительства» ориентировочный срок окончания строительства не определен. В настоящее время проводится процедура расторжения договора с подрядной организацией ООО «ТСБ-Групп» и подготовка аукционной документации по выбору подрядной организации на выполнение работ по завершению строительства объекта.

***Два вопроса, которые необходимо отнести к проблемным:***

1. Строительство магистрали от Фестивальной улицы до Алтуфьевского шоссе.

В 2018 году поступали устные и письменные обращения от жителей района. Все поступившие обращений, по вопросу строительства линейного объекта, управой района были рассмотрены и направлены в адрес Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура г. Москвы) для рассмотрения и принятия решений по компетенции.

2. О выводе мусороперерабатывающего комплекса ООО «Хартия», находящегося по адресу: Алтуфьевское шоссе, владение 51.

В связи с поступающими обращениями жителей вопрос о переносе комплекса по сортировке и компактированию твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора ООО «Хартия» на другую территорию для префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы остается актуальным. Работа по подбору земельного участка для этих целей продолжается.

**Жилищная политика**

Всего жилой фонд района насчитывает 115 домов, из них 57 высотных домов, 59 – это дома от 9-ти и ниже этажности, расположены они все в старом Бескудниково-2.

В адресный перечень домов, включенных в **программу Реновации** в Алтуфьевском районе в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 1 августа 2017 года № 497-ПП **включено 50 домов**, в том числе и три 9-ти этажных дома.

На сегодняшний день на стадии проработки, находится стартовая площадка – это территория ПАО «БКСМ». Управа района полностью поддерживает данный земельный участок как стартовый, ведь под застройку высвободится огромная площадь - более 3-х га земли.

Мы с нетерпением ожидаем список дополнительных стартовых площадок для строительства новых домов в городе с включением в данный список нашего района.

Проект планировки территории реновации микрорайона 1-2, 3, 4-5 планируется вынести на публичные слушания в мае 2019 года.

**Социальное направление работы**

***Творческие конкурсы для молодежи и пожилых людей***

В районе на достойном уровне организована творческая деятельность среди детей, подростков, молодёжи. Большую работу в этом направлении ведёт ГБУ «Досугово - спортивный центр «ЭПИ – Алтуфьево». Помимо ГБУ на территории района свою деятельность ведут 4 НКО.

В данных учреждения работает 49 кружков по досуговой и социально-воспитательной работе различных направлений: танцевальные, вокальные, музыкальные коллективы, кружки прикладного творчества, ИЗО-студия, в которых бесплатно занимается около 1200 человек.

***Физкультурно-оздоровительная работа управы***

Управа координирует и организует физкультурно-оздоровительную работу на территории Алтуфьевского района. Работа осуществляется силами ГБУ «центр ЭПИ – Алтуфьево», некоммерческими организациями (спортивные клубы). В районе работу осуществляли 3 спортивных клуба: Велоклуб «ТИТАН», Военно- патриотический клуб «Спецназ-21» и Центр боевых искусств «Пума-Алтуфьево». Физкультурно-оздоровительная работа ведётся в непрерывной связи со школами, бассейном «Алтуфьевский», Центром социального обслуживания - филиалом «Алтуфьевский».

В ГБУ и некоммерческих организациях работают спортивные секции по разным видам спорта: авиамоторный спорт, айкидо, велоспорт, дзюдо, каратэ, настольный теннис, рукопашный бой, самбо, танцевальный спорт, фитнес аэробика, футбол, хоккей, шахматы и другие виды спорта. В спортивных секциях в 2018 году занималось более 700 чел. В 2018 году было проведено порядка 150 спортивных мероприятий, в которых приняли участие более 6500 жителей района.

На территории Алтуфьевского района в настоящее время находится 27 спортивных площадок, в том числе:

- 8 площадок, приспособленных для игры в баскетбол;

- 1 каток с искусственным льдом по адресу: Путевой пр., д.38А;

- 5 площадок, используемых в зимний период в качестве катков с естественным льдом.

Еще один каток с искусственным льдом по адресу: Костромская ул., д.16 готовится к вводу в эксплуатацию в ближайшее время.

***Управа участвует в работе по приспособлению общественной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения.***

В 2018 году установлены поручни, откидные пандусы в подъездах домов и стационарные пандусы для инвалидных колясок на улице по 6 адресам.

Во многих дворах нанесена разметка парковочных мест для инвалидов.

Работа по улучшению качества жизни инвалидов, маломобильных групп населения, проживающих в Алтуфьевском районе, ведётся на постоянной основе.

***Ремонт квартир льготных категорий граждан и материальная помощь.***

В 2018 году управой был произведён ремонт квартир ветеранам ВОВ и участникам войны. Было отремонтировано 4 квартиры.

Оказана материальная помощь 486 нуждающимся жителям Алтуфьевского района на сумму примерно 4,5 млн.руб., это инвалиды, ветераны, многодетные семьи, т.е. люди, попавшие в трудную жизненную ситуацию.

Помимо материальной помощи в денежном эквиваленте, 4 115 человек льготных категорий получили товары длительного пользования с использованием электронного сертификата.

С удовольствием отдыхают жители района на праздничных мероприятиях, как Масленица, День защиты детей, День семьи, любви и верности, День Победы, День города и День района. В праздниках в 2018 году приняло участие более 9 000 человек.

**О развитии сети торговли и услуг**

Нестабильная экономическая ситуация явилась основной причиной закрытия предприятий малого бизнеса, предоставляющего услуги торговли, общественного питания и бытового обслуживания в районе. В отчетном периоде после реконструкции нежилых помещений открылись: супермаркет «EUROSPAR» (ул. Инженерная, д.3 общей площадью 3852,6 кв. м), 2 универсама «Магнит» (Путевой проезд, д.34А – 539,3 кв.м и Путевой пр., д.14/2 – 470,0 кв.м), магазин «ВкусВилл» (Алтуфьевское ш., д.58 - 152,0 кв.м), магазин спецодежды «Техноавиа» (Алтуфьевское ш., д.60 – 349,0 кв.м), магазин «Спортмастер» (ул. Бибиревская, д.10, к. 2 – 2807,3 кв.м), кафе «Лотос» (ул. Инженерная, д.1А – 224,0 кв.м).

На площадке по адресу: ул. Инженерная, владение 1-3 функционировала ярмарка выходного дня на 16 торговых мест. Организатором ярмарки являлось ГБУ «Московские ярмарки». В рамках обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности площадки силами ГБУ «Жилищник Алтуфьевского района» территория огорожена противотаранными блоками.

В целях пресечения несанкционированной торговли обеспечена работа мобильной группы с участием представителей ОМВД России по Алтуфьевскому району. Несанкционированная торговля носит редкий эпизодический характер, тем не менее за отчетный период к административной ответственности привлечено 2 человека, наложено штрафных санкций на сумму 5,0 тыс. руб., 100% из них взыскано в бюджет города Москвы.

На конец отчетного периода в районе работают:

- 2 торговых центра (общей площадью 20,5 тыс.кв.м.);

- 64 предприятия торговли (общей площадью 18,6 тыс.кв.м.);

- 33 предприятия общественного питания, в том числе 21 открытой сети на 818 посадочных мест;

- 35 предприятие бытового обслуживания на 94 рабочее место;

- размещено 5 нестационарных торговых объектов «Печать» и 2 НТО - «Мороженое».

Предприятия в сфере азартных игр и лотерей на территории района отсутствуют.

**Обращения граждан**

Одним из важнейших показателем качества работы управы является количество обращений граждан. В 2018 году в управу района поступило2577 обращений граждан, что на 30 % больше по сравнению с соответствующим периодом 2017 года (1517 обращений).

Анализ поступивших в 2018 году от жителей района обращений показывает, что наиболее актуальными остаются вопросы содержания и эксплуатации жилого фонда, благоустройства территории, оплаты ЖКУ. Наиболее часто жители затрагивают вопросы капитального ремонта жилищного фонда, благоустройства дворовых территорий, санитарного состояния подъездов, водоснабжения, отопления, деятельность мусоросортировочного завода «Хартия», строительство вылетной магистрали от ул. 800-летия Москвы к Алтуфьевскому шоссе, а также проект Реновации.

Может показаться, что динамика идет на существенное увеличение, но 1273 обращения по вопросам своевременной уборки придомовой территории, обустройства дворовых проездов, тротуаров, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поступило от Каменского Д.В. Это половина всех поступивших обращений в 2018 году.

«Вброс» данных обращений был массовым, 27 % обращений были повторными. Обращения выполнены, ответы даны заявителю в установленный срок.

**Работа с населением**

В соответствии с регламентом, руководители управы района еженедельно ведут прием населения. В пределах компетенции в общероссийский день приема граждан 12 декабря 2018 года в управе Алтуфьевского района был организован и проведен личный прием граждан уполномоченными должностными лицами.

В Алтуфьевском районе сложилась система работы с населением, в которой используются различные формы и методы работы для доведения информации до жителей о наиболее важных событиях в районе, округе, о деятельности Правительства Москвы, префектуры, управы района и органов местного самоуправления:

* ежемесячные встречи главы управы с населением,
* сайт управы,
* информационные конструкции,
* уличные информационные стенды района,
* организация работы «горячей телефонной линии»,
* взаимодействие с депутатами Совета депутатов муниципального округа.

Для информирования населения для организации «обратной связи» проводятся встречи главы управы совместно с руководителями подведомственных учреждений с населением. За 2018 год проведено 15 встреч, на которых присутствовало около 800 человек.

Кроме того, организована работа по обращениям граждан на порталы Москвы «Наш город», «Дома Москвы», «Дороги Москвы».

На территории района размещено 393 информационные конструкции и 7 уличных информационных остекленных стендов. Тематическое наполнение стендов касается структуры управы района, освещение работы служб и учреждений районов, оперативной информации о жизни округа, района, планов реализации городских, окружных программ, объявлений и т.п.

В период проведения выборов, субботников, праздников в районе выпускаются листовки, объявления, лифлеты и другие информационные печатные материалы, которые размещаются в информационных зонах.

Материалы, отражающие жизнь района, публикуются в электронной районной газете «Алтуфьево», а также в окружной газете «Звездный бульвар». На страницах газеты выступают руководители района и округа. Освещаются вопросы социальной защиты населения, перспективного строительства и благоустройства района, проведения выборов, организации праздничных мероприятий на территории района.

10 сентября 2017 года состоялись выборы депутатов Совета депутатов муниципального округа Алтуфьевский.

Уверен, что совместная работа с депутатами Совета депутатов муниципального округа Алтуфьевский и управы района будет и впредь направлена на улучшение качества той среды обитания, в которой живут, работают, отдыхают наши жители и гости района. В наших с вами силах сделать эту среду благоприятной, комфортной и безопасной.